

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 230 din 18/09/2023 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 22.11.2023,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 230/18.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua, parcela, categoria de folosință **fanete**, identificat prin nr. cadastral **87086**, și număr carte funciară **87086**, în suprafață de **0,2018** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **Ticu Anisoara**, în calitate de vânzătoare, CNE **20541160230**, identificată cu **CI** seria **22** nr **201725**, eliberat(ă) de **SPCLEP Curtea de Arges**, cetățenia **romana**, naționalitatea **romana**, cu domiciliul în **Municipiul Curtea de Arges**, str. **Spasopătârlău**, bl. **225**, sc. **2**, et. **2**, ap. **2**, județul **Arges**, codul poștal **205411**, țara **Romania**, telefon **0722018552**, starea civilă **vaduva**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **87086**, nr. cadastral **87086**, suprafață **2018** m.p., *sens* în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 230 /data 18.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 230, pentru terenul agricol în suprafață de 2018 m.p., depusă de Ticu Anisoara, în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 230/18.09.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 18.09.2023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 230/18.09.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , **www.primariacurteadearges.ro** în data de 22.11.2023 .

Primar,
PANTURESCU CONSTANTIN,

Semnătura

L.S.

Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANINA

Semnătura

Inspector,
Ionescu Iuliana-Maria

Semnătura